

2024年6月21日

サーパス三津壱番館マンション管理組合  
(株)エスアンドエーリニューアル設計さいたま

## 大規模修繕工事見積会社公募のお知らせ

管理組合では2025年1月着工予定の大規模修繕工事に伴い、見積り参加会社を広く公募いたします。

本公募は新聞公募およびウェブサイトにより募集します。新聞公募は、6月21日付 愛媛建設新聞に告知掲載しています。  
ウェブサイトは[S&Aリニューアル設計さいたま] ホームページを検索頂き、トップページ右上 公募案内バナーリンクより、本書面をダウンロード又は本紙面の内容の通りエントリー下さい。

**□工事概要** サーパス三津壱番館マンション大規模修繕工事 SRC造 125戸 地上14階 1棟 1990年2月竣工  
工事着工 2025年1月下旬以降(予定) 工期 6か月間

**□選考方式** 1次選定【書類審査】～ 2次選定【見積金額比較審査】～ 3次選定【プレゼンテーション】までの  
厳格な審査を経て最終選考(総会上程審議)となります。

**□公募要件** (ア) 愛媛県に本社・支店・営業所がある特定建設業者であること  
(イ) 愛媛県でマンションの修繕工事または改修工事等の実績があること  
(ウ) 行政処分が無いこと  
(エ) マンション管理会社とグループ企業(資本提携)ではないこと  
(オ) 反社会勢力等に関係のないこと


**□応募手順** 委託設計監理会社 (株)エスアンドエーリニューアル設計さいたま 近藤氏まで指定応募調書をEメールにて請求して下さい。請求メール受信後、担当者様へ『指定応募調書』(データ)を添付返信いたします。

✉ 請求アドレス [saitama@sars.co.jp](mailto:saitama@sars.co.jp) 件名『サーパス三津壱番館マンション書式の請求』

**□応募書類** ①見積参加願(書式任意) ②指定応募調書 ③会社案内パンフレット等(会社概要書記載のもの)

以上をPDFデータとし、以下提出先に記載の担当者までメールにて提出してください。

※②の指定応募調書についてはエクセルデータとし、提出ください。

**□提出先** 担当 近藤  アドレス【[saitama@sars.co.jp](mailto:saitama@sars.co.jp)】

**□エントリー〆切** 2024年6月28日(金) 正午12時までに必着 →7月1日(月)エントリー受領メール一斉返信

**□提出〆切** 2024年7月8日(月) 正午12時までに必着

**□問合せ先** (株)エスアンドエーリニューアル設計さいたま 担当 近藤宛 ☎048-767-4192

**□その他** 提出応募書類を理事会・修繕委員会にて比較検討、審議のうえ、見積取得会社を決定する為、応募全社が見積参加とはなりません。

※選定期間中、組合関係者・区分所有者・居住者への個別営業活動を行った場合は失格といたします。